

# Beauftragungen über XBAU (Nachricht 0500)

Im Zuge der fortschreitenden Digitalisierung im Bauwesen wird der medienbruchfreie Austausch von Informationen zwischen den beteiligten Stellen immer relevanter – insbesondere im Kontext von Genehmigungs- und Prüfprozessen.

Der hier beschriebene Workflow behandelt die digitale Beauftragung eines Prüfsachverständigen sowie den strukturierten Nachrichtenaustausch zwischen der digitalen Vorgangsverwaltung für Baugenehmigungsverfahren in VIBA und der elektronischen bautechnischen Prüfsachverständigen (ELBA).

- **Wird eine Beauftragung über XBAU an einen Prüfsachverständigen ausgelöst, erhält dieser zusätzlich zu seiner tägl. Statusnachricht eine Statusnachricht über eingegangene XBAU Nachrichten. Diese hat den Betreff "XBAU- Nachrichten eingegangen" und stellt sich wie folgt dar:**

## XBau-Nachrichten eingegangen - Elektronischen bautechnischen Prüfakte - ELBA Baden- Württemberg

Ihr ELBA-Postfach enthält ungelesene XBau-Nachrichten  
für

### Mehr Wissen, mehr Möglichkeiten!

Damit Sie ELBA optimal nutzen können, gibt es jetzt Weiterbildungen  
speziell für Einsteiger. Einfach starten und schnell durchblicken!

Jetzt informieren

Ein kurzes Einführungshandout als PDF können Sie [hier](#) herunterladen.

Detaillierte Antworten auf Fragen finden Sie im [Wiki des ELBA-BW](#)

Sie haben weitere Fragen? Schreiben Sie eine Email an [elba@bvs-bw.com](mailto:elba@bvs-bw.com)


**Wichtig:** In der Organisationsverwaltung muss das Teilen der X-Bau Nachrichten unter dem Reiter "Einstellungen" für weitere Mitarbeiter aktiviert sein, damit diese auch außerhalb des PI-Accounts sichtbar werden

The screenshot shows a navigation bar with four tabs: 'Anschrift', 'Administrator:innen', 'Zusammenarbeit', and 'Einstellungen'. The 'Einstellungen' tab is highlighted with a red box. Below the tabs, there are two checkboxes: 'Beteiligtenübersicht' and 'XBau-Nachrichten'. Both checkboxes are checked, and the 'XBau-Nachrichten' checkbox is also highlighted with a red box.

- Diese Nachricht kann im ELBA-Postfach abgerufen werden, mit einem Klick auf das Pfeilsymbol rechts  wird auf den Inhalt der Nachricht zugegriffen.

 **POSTFACH**

 **PROJEKTE**

 **BETEILIGTE**

Suche

Absender:innenname, Projektname, Stichwörter, etc.

✓ **EfA Bauportal - DVZ Datenverarbeitungszentrum Mecklenburg-Vorpommern GmbH**

XBAU500 - Beauftragung des Prüfsachverständigen

Errichtung Mehrfamilienhaus Münchenerstr. Baden-Baden 76534 Baden-Baden

🔒 **EfA Bauportal - DVZ Datenverarbeitungszentrum Mecklenburg-Vorpommern GmbH**

XBAU500 - Beauftragung des Prüfsachverständigen

250423\_Testlauf\_Versand\_Errichtung\_Wohngebäude\_mit\_Eigentumswohnung\_in\_Baden-Baden 76534 Baden-Baden

- In der Detailansicht wird die Nachricht wie folgt in Ihrer Grundstruktur angezeigt.

XBAU-Hochbau 2.4.0.1 (0500, ID: 515004, UUID: 7ae7cb53-45ca-4b58-a2c4-45bf28da8276)

Autor

EfA Bauportal - DVZ Datenverarbeitungszentrum Mecklenburg-Vorpommern GmbH

Behörde

Name

Stadt Emmendingen

+ Anschrift

+ Bauvorhaben

+ Prüfauftrag: Nachweis der Standsicherheit

+ Beteiligte

+ Gegenstand

+ Verortung

+ Anlagen

BESTÄTIGEN

ABLEHNEN

SCHLIESSEN

DOWNLOAD

- Mit **+** lassen sich weitere Details aus der XBAU-Nachricht visualisieren

XBau-Hochbau 2.4.0.1 (0500, ID: 5150041, UUID: 7ae7cb53-45ca-4b58-a2c4-45bf28da8276)

**Autor**

EfA Bauportal - DVZ Datenverarbeitungszentrum Mecklenburg-Vorpommern GmbH

**Behörde**

Name

Stadt Emmendingen

+ **Anschrift**

- **Bauvorhaben**

Gebäudeklasse 3 (Halle) und Gebäudeklasse 5 (Büro); Neubau einer Produktionshalle mit Bürogebäude

Verfahrensart

baugenehmigung

Auftragsdatum

2025-08-06T14:59:27+02:00

+ **Prüfauftrag: Nachweis der Standsicherheit**

- **Beteiligte**

+ Bauherr [1]

+ Entwurfsverfasser

+ weitere Beteiligte

- **Gegenstand**

Art der Massnahme

Errichtung

**Art der baulichen Anlage**

kein Wohngebäude

Büro- und Verwaltungsgebäude des produzierenden Gewerbes

Gebäudeklasse

Gebäudeklasse 5

- **Verortung**

- **Grundstück**

- **Anschrift [1]**

Strasse

Mustererstrasse

Postleitzahl

79312

Ort

Emmendingen

+ **Flurstück [1]**

Bebauungsplan (Bezeichnung)

unbekannt: Untere Mustererstrasse - 1. Änderung Teilbereich I

**Wichtig: unter der Sektion "Prüfauftrag" befinden sich Informationen der Baurechtsbehörde, welche sich direkt an den Prüfer richten (s.u.)**

– Prüfauftrag: Nachweis der Standsicherheit

Nachricht

Sehr geehrter Herr,

Sie erhalten hiermit den Auftrag, für das oben genannte Bauvorhaben die bautechnische Prüfung gemäß den Vorgaben der Verfahrensverordnung zur Landesbauordnung (§ 17 Abs 1 LBOVV0) und der Bauprüfverordnung (BauPrüfV0) durchzuführen, die vorgeschriebene bautechnische Prüfbestätigung abzufassen und uns zuzustellen. Der Prüfauftrag beinhaltet auch die Überprüfung der Übereinstimmung des Standsicherheitsnachweises mit der genehmigten Planung.

Die bautechnischen Nachweise werden Ihnen vom Aufsteller direkt zugestellt.

Wir bitten Sie, die Prüfgebühren und Auslagen der Einfachheit halber direkt beim Bauherrn zu erheben. (§ 7 Abs. 3 BauPrüfV0)

Sollte die Durchführung der bautechnischen Prüfung nicht in angemessener Zeit erledigt werden können, bitten wir um Rückgabe der Unterlagen.

Weiterhin möchten wir hinweisen, dass wir die Abwicklung der bautechnischen Prüfung über die Plattform der Prüffingenieure ELBA bevorzugen

Mit freundlichen Grüßen

Baurechtsbehörde

- Unter "Anlagen" können mit [Anlage herunterladen](#), die von der Bauaufsichtsbehörde angefügten Unterlagen heruntergeladen werden.

– Anlagen

<b>Lageplan</b> lageplan-1_2025-06-20_BA_24830.pdf Version 1 vom 05.08.2025	<a href="#">Anlage herunterladen</a>
<b>Amtlicher Lageplan</b> lageplan-2_2025-06-20_BA_24830_GK-Lap.pdf Version 1 vom 05.08.2025	<a href="#">Anlage herunterladen</a>
<b>Lageplan Außenanlage</b> lageplan-3_2025-06-20_BA_24830_GK-Abst.pdf Version 1 vom 05.08.2025	<a href="#">Anlage herunterladen</a>
<b>Bauzeichnungen für die Beurteilung von Grundstücksteilungen</b> bauzeichnung-1_KA0131-04-OP-LA-XX-01_PDF-A.pdf Version 1 vom 05.08.2025	<a href="#">Anlage herunterladen</a>
<b>Sonstige Bauzeichnungen</b> bauzeichnung-2_KA0131-04-OP-VF-XX-02_PDF-A.pdf Version 1 vom 05.08.2025	<a href="#">Anlage herunterladen</a>

- Nach Sichtung des eingehenden gibt es folgende Möglichkeiten weiter zu verfahren:

BESTÄTIGEN

ABLEHNEN

SCHLIESSEN

DOWNLOAD

Mit "Bestätigen", wird die Bauaufsichtsbehörde über die XBAU-Schnittstelle (0501) über diesen Vorgang informiert. U.s. Abfrage muss ein weiteres mal bestätigt werden. Danach erhält die BVS eine Projektmeldung um den Prüfauftrag zu erfassen. Nach Erfassung durch die BVS wird der Prüfauftrag zu ELBA übertragen und dem Prüfer in seiner Projektliste angezeigt

Sicher

Durch die Bestätigung wird eine Projektmeldung an die BVS erstellt und eine Nachricht 0501 gesendet. Dieser Vorgang ist irreversibel! Sind Sie sicher?

Ok

Abbrechen

Über "Ablehnen" wird u.s. Dialog angezeigt.

**Sicher**

Sie müssen die Ablehnung anderweitig an die Behörde kommunizieren, da diese NICHT über XBAU 2.4 an die Behörde gesendet werden kann!  
Dieser Vorgang ist irreversibel!  
Sind Sie sicher?

**Ok** Abbrechen

"Download" lädt die XBAU-Nachricht als Datensatz (.xml) über den Browser herunter

- **Nach Bestätigung des Prüfauftrags und Anlage durch die BVS erscheint in der Nachrichtenübersicht**

XBau-Hochbau 2.4.0.1(0500, ID: 5150039, UUID: 833a3b4d-d2ad-439a-8389-a9b252dc6d06)

**Autor**  
EFA Bauportal - DVZ Datenverarbeitungszentrum Mecklenburg-Vorpommern GmbH

**Behörde**  
Name  
Stadt Emmendingen

+ Anschrift  
+ Bauvorhaben  
+ Prüfauftrag: Nachweis der Standsicherheit  
+ Beteiligte  
+ Gegenstand  
+ Verortung  
+ Anlagen

Diese Nachricht wurde bereits von [REDACTED] am 05.08.2025 10:53 bestätigt und an die BVS gesendet.

SCHLIESSEN **ZUM PROJEKT** DOWNLOAD

Revision #15

Created 24 July 2025 14:35:48 by Sebastian Langwald

Updated 5 February 2026 09:57:39 by Sebastian Langwald