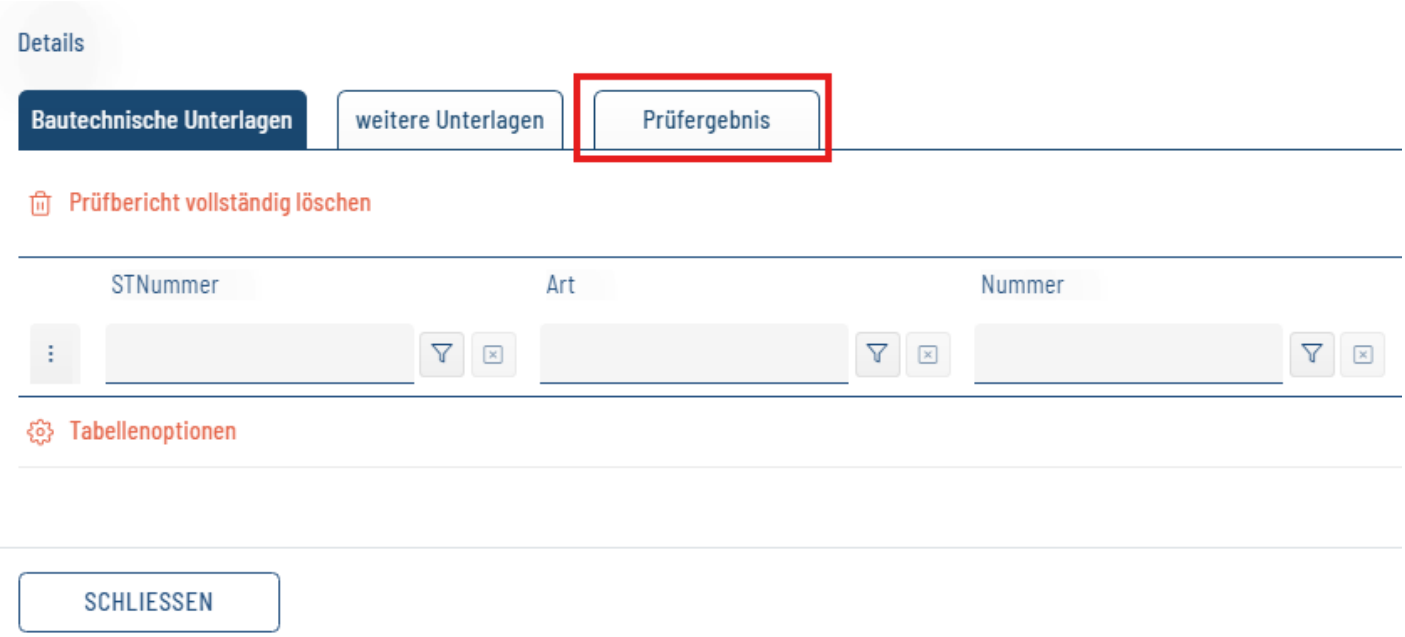
Beauftragungen über XBAU, versenden von Prüfberichten (0506)

Die Übermittlung von Prüfberichten an die zuständige Behörde über den XBau-Nachrichtentyp 0506 ist vorgesehen, um den gesetzlich vorgeschriebenen Nachweis- und Dokumentationspflichten im Bauwesen effizient und einheitlich nachzukommen. Damit diese Berichte nicht in unterschiedlichen Formaten, per Post oder E-Mail eingehen und dort manuell erfasst werden müssen, bietet XBau 0506 eine standardisierte, strukturierte Form der elektronischen Übermittlung. Die darin enthaltenen Metadaten, wie Angaben zu Prüfer, Datum, Bauvorhaben und Art der Prüfung, ermöglichen eine automatisierte Verarbeitung in den Fachverfahren der Behörde und sorgen für eine lückenlose Nachvollziehbarkeit. Durch den Verzicht auf medienbruchbehaftete Wege werden Fehlerquellen reduziert, Bearbeitungszeiten verkürzt und der Informationsfluss zwischen Prüfer, Bauherr und Behörde beschleunigt, was insgesamt zu einem reibungsloseren und transparenteren Bauverfahren führt.

In ELBA wurde unter der Detailansicht für Prüfberichte ein zusätzlicher Reiter "Prüfergebnis" implementiert, in diesem lassen sich Prüfbericht und verknüpfte Unterlagen per XBAU an die Bauaufsichtsbehörde senden.

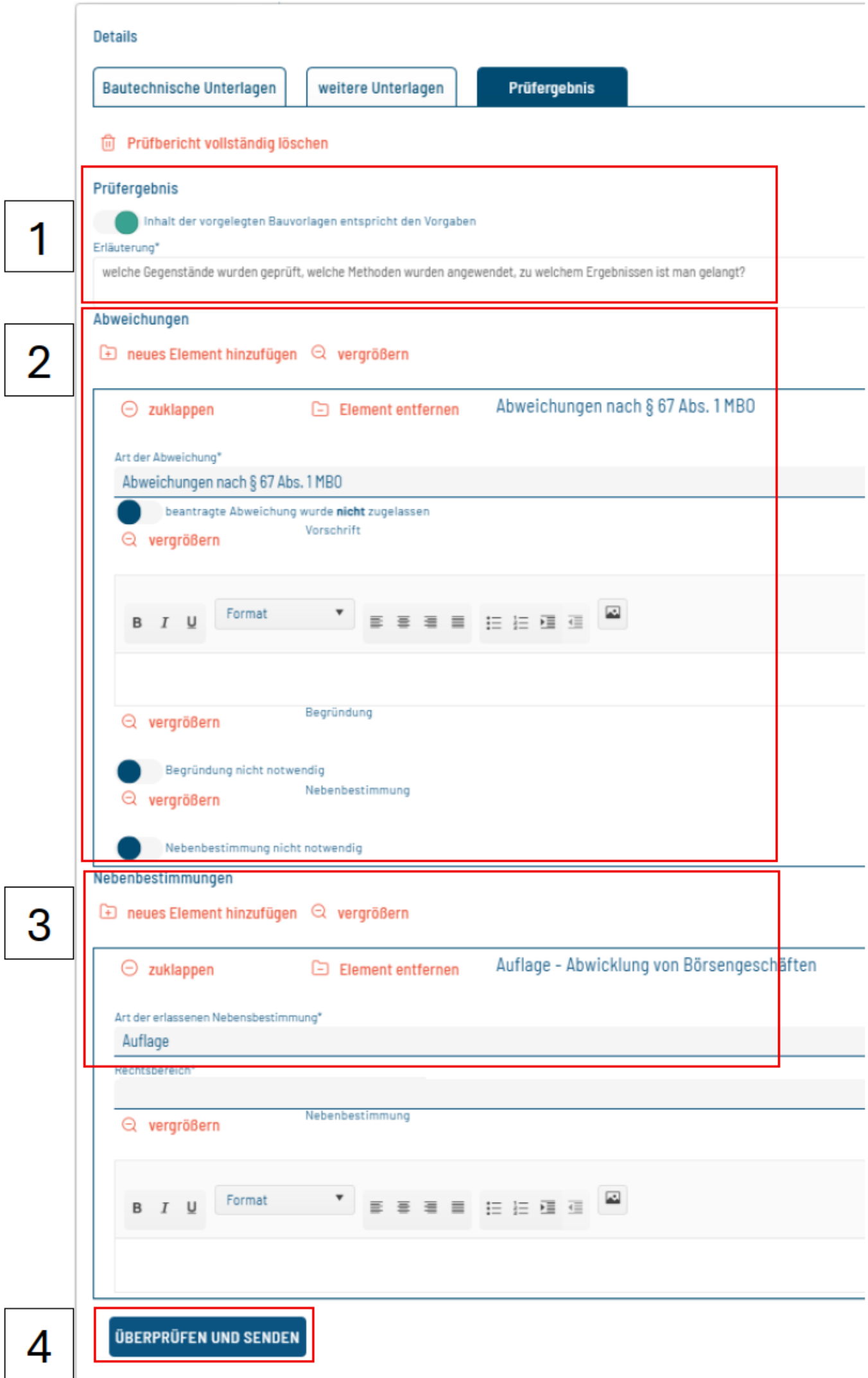


In der Gesamtansicht lassen sich die nach XBAU definierten Parameter, über die Erfassungsmaske eintragen. Diese ist wie folgt aufgebaut:

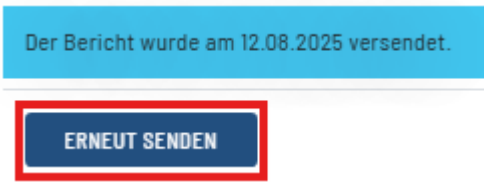
1. Prüfergebnis: Angabe, ob die Bauvorlagen den Angaben entsprechen (ja/nein) und Erläuterung zu den Methoden und Ergebnissen
2. Abweichungen (optional): Festlegung der "Art der Abweichung" (zugelassen / nicht zugelassen), optionale Felder zu Begründung und Nebenbestimmung
3. Nebenbestimmungen (optional): Die „Art der erlassenen Nebenbestimmung“ (z. B. Auflage, Bedingung, Befristung) wird definiert. Es kann als "Rechtsbereich" eine Auswahl aus der vordefinierten XBAU Codeliste getroffen werden
4. Überprüfen und Senden: versendet die Angaben und Dokumente (Prüfbericht und zugeordnete bautechn. Unterlagen) über XBAU an die Bauaufsichtsbehörde

Es ist möglich die Angaben mit 

zwischenzuspeichern und zu einem späteren Zeitpunkt zu versenden.


Details
Bautechnische Unterlagen
weitere Unterlagen
Prüfergebnis
Prüfbericht vollständig löschen
Prüfergebnis
Inhalt der vorgelegten Bauvorlagen entspricht den Vorgaben
Erläuterung*
welche Gegenstände wurden geprüft, welche Methoden wurden angewendet, zu welchem Ergebnissen ist man gelangt?
1
Abweichungen
neues Element hinzufügen
vergrößern
2
zuklappen
Element entfernen
Abweichungen nach § 67 Abs. 1 MBO
Art der Abweichung*
Abweichungen nach § 67 Abs. 1 MBO
beantragte Abweichung wurde nicht zugelassen
vergrößern
Vorschrift
Format
vergrößern
Begründung
Begründung nicht notwendig
vergrößern
Nebenbestimmung
Nebenbestimmung nicht notwendig
Nebenbestimmungen
neues Element hinzufügen
vergrößern
3
zuklappen
Element entfernen
Auflage - Abwicklung von Börsengeschäften
Art der erlassenen Nebensbestimmung*
Auflage
Rechtsbereich*
vergrößern
Nebenbestimmung
Format
4
ÜBERPRÜFEN UND SENDEN

Nach dem Versand wird das Versanddatum unter den Angaben zum Prüfbericht angezeigt, es ist auch möglich erneut zu versenden, falls z.B. Angaben unvollständig gemacht wurden:



Auf der Gegenseite kann die Bauaufsichtsbehörde den Prüfbericht und die mit dem Prüfbericht verknüpften Unterlagen als Zip-Verzeichnis herunterladen (untenstehend beispielhaft die Webansicht für die Bauaufsichtsbehörde)



Revision #8
Created 2025-08-11 12:47:17 UTC by Sebastian Langwald
Updated 2025-08-12 10:38:46 UTC by Sebastian Langwald