

# Beauftragungen über XBAU, versenden von Prüfberichten (0506)

Die Übermittlung von Prüfberichten an die zuständige Behörde über den XBau-Nachrichtentyp 0506 ist vorgesehen, um den gesetzlich vorgeschriebenen Nachweis- und Dokumentationspflichten im Bauwesen effizient und einheitlich nachzukommen. Damit diese Berichte nicht in unterschiedlichen Formaten, per Post oder E-Mail eingehen und dort manuell erfasst werden müssen, bietet XBau 0506 eine standardisierte, strukturierte Form der elektronischen Übermittlung. Die darin enthaltenen Metadaten, wie Angaben zu Prüfer, Datum, Bauvorhaben und Art der Prüfung, ermöglichen eine automatisierte Verarbeitung in den Fachverfahren der Behörde und sorgen für eine lückenlose Nachvollziehbarkeit. Durch den Verzicht auf medienbruchbehaftete Wege werden Fehlerquellen reduziert, Bearbeitungszeiten verkürzt und der Informationsfluss zwischen Prüfer, Bauherr und Behörde beschleunigt, was insgesamt zu einem reibungsloseren und transparenteren Bauverfahren führt.

**In ELBA wurde unter der Detailansicht für Prüfberichte ein zusätzlicher Reiter "Prüfergebnis" implementiert, in diesem lassen sich Prüfbericht und verknüpfte Unterlagen per XBAU an die Bauaufsichtsbehörde senden.**

Bautechnische Unterlagen

weitere Unterlagen

Prüfergebnis

 Prüfbericht vollständig löschen

STNummer

Art

Nummer

 Tabellenoptionen

SCHLIESSEN

**In der Gesamtansicht lassen sich die nach XBAU definierten Parameter, über die Erfassungsmaske eintragen. Diese ist wie folgt aufgebaut:**

1. Prüfergebnis: Angabe, ob die Bauvorlagen den Angaben entsprechen (ja/nein) und Erläuterung zu den Methoden und Ergebnissen
2. Abweichungen (optional): Festlegung der "Art der Abweichung" (zugelassen / nicht zugelassen), optionale Felder zu Begründung und Nebenbestimmung
3. Nebenbestimmungen (optional): Die „Art der erlassenen Nebenbestimmung“ (z. B. Auflage, Bedingung, Befristung) wird definiert. Es kann als "Rechtsbereich" eine Auswahl aus der vordefinierten XBAU Codeliste getroffen werden
4. Überprüfen und Senden: versendet die Angaben und Dokumente (Prüfbericht und zugeordnete bautechn. Unterlagen) über XBAU an die Bauaufsichtsbehörde

Es ist möglich die Angaben mit

SPEICHERN

zwischenzuspeichern und zu einem späteren Zeitpunkt zu versenden.

## Details

Bautechnische Unterlagen

weitere Unterlagen

**Prüfergebnis**

 Prüfbericht vollständig löschen

### Prüfergebnis

Inhalt der vorgelegten Bauvorlagen entspricht den Vorgaben

Erläuterung\*

welche Gegenstände wurden geprüft, welche Methoden wurden angewendet, zu welchem Ergebnissen ist man gelangt?

1

### Abweichungen

 neues Element hinzufügen  vergrößern

 zuklappen

 Element entfernen

Abweichungen nach § 67 Abs. 1 MBO

Art der Abweichung\*

Abweichungen nach § 67 Abs. 1 MBO

beantragte Abweichung wurde **nicht** zugelassen  
Vorschrift

 vergrößern

**B** *I* U Format                         

 vergrößern Begründung

Begründung nicht notwendig

 vergrößern Nebenbestimmung

Nebenbestimmung nicht notwendig

2

### Nebenbestimmungen

**Nach dem Versand wird das Versanddatum unter den Angaben zum Prüfbericht angezeigt, es ist auch möglich erneut zu versenden, falls z.B. Angaben unvollständig gemacht wurden:**

Der Bericht wurde am 12.08.2025 versendet.

**ERNEUT SENDEN**

**Auf der Gegenseite kann die Bauaufsichtsbehörde den Prüfbericht und die mit dem Prüfbericht verknüpften Unterlagen als Zip-Verzeichnis herunterladen (untenstehend beispielhaft die Webansicht für die Bauaufsichtsbehörde)**

## DATEIAUSWAHL

Bitte wählen Sie die benötigten Dateien aus

Bautechnische Prüfbestätigung

Prüfbericht

Pläne

Fassadenplan 1

Fassadenplan 2

Fassadenplan 3

Fassadenplan 4

E-Mail-Adresse für Erstellungsbenachrichtigung

DOWNLOAD STARTEN

Erstellen

---

Revision #8

Created 11 August 2025 12:47:17 by Sebastian Langwald

Updated 12 August 2025 10:38:46 by Sebastian Langwald